

# MAIRIE D'OLLOIX

## Conseil municipal du 12 avril 2018

**Présents** : Philippe MARC-CHANDEZE Maire, Dominique FUSY adjoint, Sandrine KOZAN, Alain HERITIER, Claudette CHAFSEY conseillers municipaux.

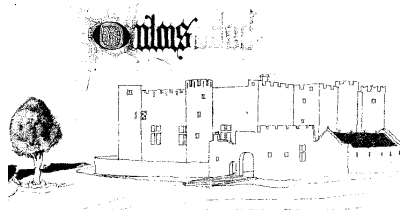
**Pouvoirs** : Alexandra DUSSABY à Philippe MARC-CHANDEZE ; Béatrice BELLARD à Dominique FUSY ; Myrtille FERRE à Sandrine KOZAN.

**Absent** : Isabelle TRIPEAU.

**Secrétaire de séance** : Dominique FUSY.

<b><u>Ordre du Jour</u></b> :
-------------------------------

- 1) Présentation et vote des budgets primitifs 2018
- 2) Délibération autorisant le maire à saisir le Tribunal de Grande Instance de Clermont Fd d'une action en annulation des titres de recette par le maire de St Nectaire.
- 3) ADIT : Agence Départementale d'Ingénierie Territoriale (SATESE)
- 4) Examen des parcelles communales à vendre
- 5) Fête de la Ronce
- 6) Questions diverses



# MAIRIE D'OLLOIX

## 1. Présentation et vote des budgets primitifs 2018

### Budget 2018 COMMUNE

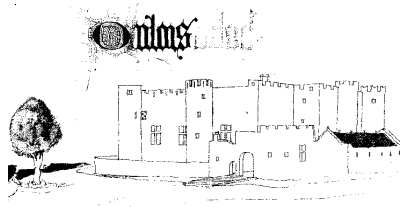
#### Fonctionnement :

##### Dépenses

Chapitre Article	Libellé	BP 2017	Réalisés 2017	BP 2018	Commentaires
011	Charges à caractère général				
	TOTAL	51 944.00	41 570.97	52 453.00	
012	Charges de personnel				
	TOTAL	94 153.00	89 632.26	85 960.00	
014	Atténuation de produits				
	TOTAL			236.00	de compétence
023	VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT				
	TOTAL	24 870.00		15 543.00	
042	OPERATIONS DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS				
	TOTAL	7 231.00	7 231.00	7 232.00	
65	Autres charges de gestion courante				
	TOTAL	68 300.00	66 676.68	73 655.00	
66	Charges financières				
	TOTAL	3 160.00	3 136.92	2 635.00	
67	Charges exceptionnelles				
	TOTAL	174 847.00	174 322.47	400.00	Dons reçus et remboursés, don à "Le Prix d'une
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES</b>	<b>424 505.00</b>	<b>382 570.30</b>	<b>238 114.00</b>	

##### Recettes

Chapitre Article	Libellé	BP 2017	Réalisés 2017	BP 2018	Commentaires
002	Résultat d'exploitation reporté				
	TOTAL	25 853.00	25 853.47	20 071.00	
013	Atténuation de charges				
	TOTAL	15 445.00	14 409.08	3 234.00	
042	Opération de transfert entre section				
	TOTAL	2 000.00	1 999.21	3 000.00	effectués par les agents techniques
70	Produits des services des domaines				
	TOTAL	3 321.00	1 576.51	2 286.00	
73	Impôts taxes				
	TOTAL	93 010.00	94 657.24	95 983.00	
74	Dotations et participations				
	TOTAL	88 660.00	89 250.20	86 896.00	
75	Autres produits de gestion courante				
	TOTAL	23 309.00	26 325.72	26 644.00	
77	Produits exceptionnels				
	TOTAL	172 907.00	172 696.56	0.00	
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES</b>	<b>424 505.00</b>	<b>426 767.99</b>	<b>238 114.00</b>	
	<b>EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT DE CLOTURE</b>		<b>44 197.69</b>	<b>0.00</b>	



# MAIRIE D'OLLOIX

## Investissement :

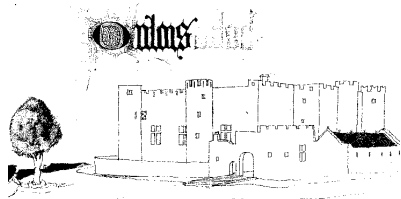
### Dépenses

Opération Article	Libellé	BP 2017	Réalisés 2017	Restes à réaliser 2017	BP 2018
Opération 108	Bâtiments communaux				
	TOTAL	4 835.00	4 037.85	797.00	22 507.00
Opération 109	Voirie				
	TOTAL	17 760.00	9 085.31	-	1 200.00
Opération 87	Equipement de voirie				
	TOTAL	270.00	270.00		0.00
Opération ONA	Opérations non affectées				
	TOTAL	10 000.00			1 000.00
Opération OPFI	Opérations financières				
	TOTAL	71 114.00	71 058.45		40 304.00
	<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>93 979.00</b>	<b>84 451.61</b>	<b>797.00</b>	<b>65 011.00</b>
				<b>65 808.00</b>	

### Recettes

Opération Article	Libellé	BP 2017	Réalisés 2017	Restes à réaliser 2017	BP 2018
Opération 87	Equipement de voirie				
	TOTAL	270.00	270.00		
Opération 108	Bâtiments communaux				
	TOTAL	1 018.00	1 686.00		11 736.00
Opération 109	Voirie				
	TOTAL	10 624.00	10 624.00		0.00
Opération ONA	Opérations non affectées				
	TOTAL	10 000.00			-
Opération OPFI	Opérations financières				
	TOTAL	72 337.00	48 812.25		54 072.00
	<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>93 979.00</b>	<b>61 122.25</b>		<b>65 808.00</b>
					<b>65 808.00</b>
	<b>DEFICIT D'INVESTISSEMENT DE CLOTURE</b>		<b>-23 329.36</b>		

Pour : 8 Contre : 0 Abstention : 0



# MAIRIE D'OLLOIX

## Budget 2018 ASSAINISSEMENT

### Fonctionnement :

#### Dépenses

Libellé	BP 2017	Réalisations 2017	BP 2018	Commentaires
<b>Chapitre 011 - Charges à caractère général</b>				
TOTAL	8 555.00	8 291.29	6 920.00	
<b>Chapitre 65 - Charges de gestion courante</b>				
TOTAL	371.00	370.00	1 317.00	Epf/Smaf
<b>Chapitre 023 - Virement à la section d'investissement</b>				
TOTAL	4 302.00		7 440.00	
<b>Chapitre 042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>				
TOTAL	25 006.00	25 006.00	29 442.00	
<b>DEPENSES</b>	<b>38 254.00</b>	<b>33 670.85</b>	<b>45 119.00</b>	

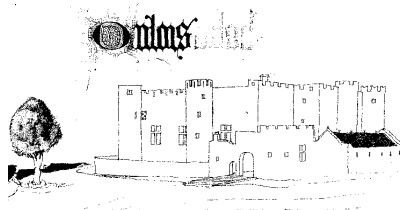
#### Recettes

Libellé	BP 2017	Réalisations 2017	BP 2018	Commentaires
<b>Chapitre 002</b>				
TOTAL		0.00	5 913.00	total excédent
<b>Chapitre 75</b>				
TOTAL		0.00	0.00	
<b>Chapitre 70</b>				
TOTAL	12 681.00	14 012.40	13 900.00	de collecte
<b>Chapitre 042</b>				
TOTAL	25 573.00	25 572.40	25 306.00	
	38 254.00	39 584.80	45 119.00	
<b>EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT DE CLOTURE</b>	<b>0.00</b>	<b>5 913.95</b>	<b>0.00</b>	

### Investissement :

#### Dépenses

Libellé	BP 2017	Réalisations 2017	Restes à réaliser 2017	BP 2018	Commentaires
<b>Opération 23 - STATION</b>					
TOTAL	600 000.00	35 331.77	498 000.00	817.00	électricité + bornage
<b>Opérations financières - OPFI</b>					
TOTAL	59 224.00	59 222.15		30 317.00	du à Epf/Smaf
				30 317.00	
<b>DEPENSES</b>	<b>659 224.00</b>	<b>94 553.92</b>	<b>498 000.00</b>	<b>31 134.00</b>	
				529 134.00	



# MAIRIE D'OLLOIX

## Recettes

Libellé	BP 2017	Réalisations 2017	Restes à réaliser 2017	BP 2018	Commentaires
<b>Opération 22 - RIS AVAL</b>					
<b>TOTAL</b>			142 344.00	- 142 344.00	Agence de l'Eau
<b>Opération 23 - STATION</b>					
<b>TOTAL</b>	400 000.00	60 000.00	197 656.00	76 202.00	total = 333 858 € - 60 000 €
<b>Opération ONA - Opérations non affectées</b>					
<b>TOTAL</b>	209 762.00		182 000.00	25 000.00	
<b>Opération OPFI - Opérations financières</b>					
<b>TOTAL</b>	49 462.00	45 161.34	0.00	48 276.00	
<b>RECETTES</b>	659 224.00	105 161.34	522 000.00	7 134.00	
			529 134.00		
<b>EXCEDENT D'INVESTISSEMENT DE CLOTURE</b>	0.00	10 607.42			

Pour : 8 Contre : 0 Abstention : 0

## Budget 2018 EAU

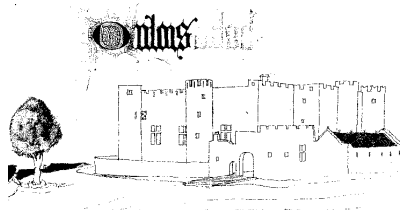
### Fonctionnement :

#### Dépenses

Libellé	Budget 2017	Réalisés 2017	Budget 2018	Commentaires
<b>DEFICIT DE FONCTIONNEMENT REPORTE</b>				
<b>TOTAL</b>	0,00		4 095,00	
<b>CHARGES A CARACTERE GENERAL</b>				
<b>TOTAL</b>	12 753,00	12439.56	39 960,00	
<b>CHARGES DE PERSONNEL</b>				
<b>TOTAL</b>	8 340,00	8340.00	9 000,00	
<b>OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS</b>				
<b>TOTAL</b>	22 682,00		0,00	
<b>AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>				
		27.67		
<b>TOTAL</b>	30,00		0,00	
<b>TOTAL DEPENSES</b>	43 805,00	43 489.16	53 055,00	

## Recettes

Libellé	Budget 2017	Réalisés 2017	Budget 2018	Commentaires
<b>EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT REPORTE</b>				
<b>TOTAL</b>	2 455,00		0,00	
		2 455.01	0,00	
<b>OPERATION D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS</b>	6 850,00			
<b>TOTAL</b>		6 848.16		
<b>VENTES DE PRODUITS FABRIQUES, PRESTATIONS DE SERVICE</b>				
<b>TOTAL</b>	34 500,00	30 091.47	48 960,00	
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>				
<b>TOTAL</b>			4 095,00	
<b>TOTAL RECETTES</b>	43 805,00	39 394.64	53 055,00	



# MAIRIE D'OLLOIX

## Investissement :

### Dépenses

Libellé	Budget 2017	Réalisés 2017	Budget 2018	Commentaires
Opération 15 – EXTENSION DE RESEAU				
TOTAL	7 000,00		10 000,00	
Opération 20 – CHLORATION DU RESERVOIR D'EAU POTABLE				
TOTAL			10 000,00	
TOTAL			0,00	
Opération 98 - EQUIPEMENT GROS MATERIEL TECHNIQUE				
TOTAL	41 000,00	6 565.44	20 000,00	
OPFI - OPERATIONS FINANCIERES				
TOTAL	8 778,00	6 848.16	43 766,00	
<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>56 778,00</b>	<b>13 413.60</b>	<b>83 766,00</b>	

### Recettes

Libellé	Budget 2017	Réalisés 2017	Budget 2018	Commentaires
Opérations financières				
TOTAL OPFI	56 778,00	57 026.27	83 766,00	
<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>56 778,00</b>	<b>57 026.27</b>	<b>83 766,00</b>	

Pour : 8    Contre : 0    Abstention : 0

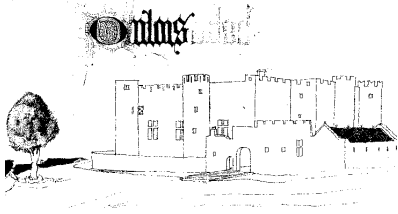
## **2. Délibération autorisant le maire à saisir le Tribunal de Grande Instance de Clermont Fd d'une action en annulation des titres de recette par le maire de St Nectaire.**

Les conseillers votent à l'unanimité l'autorisation faite au Maire pour saisir le Tribunal de Grande Instance de Clermont Fd au sujet des titres de recette émis par la commune de St Nectaire.

Pour : 8    Contre : 0    Abstention : 0

## **3. ADIT : Agence Départementale d'Ingénierie Territoriale (SATESE)**

Il est décidé d'attendre la description détaillée des services proposés.



# MAIRIE D'OLLOIX

## **4. Examen des parcelles communales à vendre**

M. François Xavier COLLAY souhaite acquérir la parcelle ZA 83  
Proposition de vendre cette parcelle de 220 m<sup>2</sup> à 1€ le m<sup>2</sup>.

Pour : 8    Contre : 0    Abstention : 0

## **5. Fête de la Ronce**

Le Maire fait la proposition l'organisation d'une fête de La Ronce les 22 et 23 septembre 2018.  
Il s'agirait sur deux journées d'animer la commune avec des spectacles, repas, marché de producteurs locaux, ....

Pour : 8    Contre : 0    Abstention : 0

Une réunion publique se tiendra le 23 avril pour étudier cette manifestation.

## **6. Questions diverses**

### **Approbation du compte rendu du conseil municipal du 12 mars 2018**

Aucune observation n'est portée à la connaissance des conseillers.

Pour : 8    Contre : 0    Abstention : 0

### **Subvention pour les quatre associations à hauteur de 200 € chacune**

« Olloisirs », « Club des Trois Puy », « Olloix Patrimoine » et « Eau Lois »

Pour : 6    Contre : 0    Abstention : 2

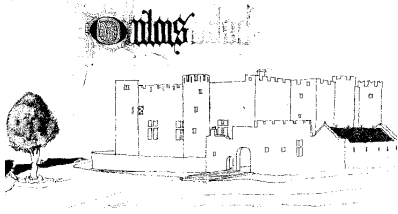
### **Projet d'achat d'une maison d'habitation à côté de la mairie**

Une maison à côté de la mairie est en vente à hauteur de 100 000 €. La commune étudie la possibilité d'acheter cette maison pour la louer.

Une première offre de prêt a été demandée auprès du Crédit Agricole. Deux propositions nous ont été transmises :

- 100 k€ à 1,55% sur 15 ans soit 60 échéances trimestrielles de 1 871,13 €
- 100 k€ à 1,85% sur 20 ans soit 80 échéances trimestrielles de 1 498,33 €

Il apparait que nous pourrions louer cette maison 500 €/mois maximum. Si on prend en considération les frais annexes d'achat et ensuite d'entretien les revenus couvrent difficilement les échéances du prêt.



# MAIRIE D'OLLOIX

Des demandes d'offres complémentaires seront prochainement faites pour permettre à la commune de statuer définitivement sur cet achat.

## Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2017

- Eau
- Assainissement
- Commune

Pour : 8 Contre : 0 Abstention : 0

## Taux d'imposition 2018

- TH : 9,12%
- TFB : 16,20
- TFNB : 132,30

Pour : 8 Contre : 0 Abstention : 0

Il est a noté que les taux d'imposition n'ont pas augmenté depuis le début du mandat.

## Délibération d'adhésion au service de remplacement du centre de gestion

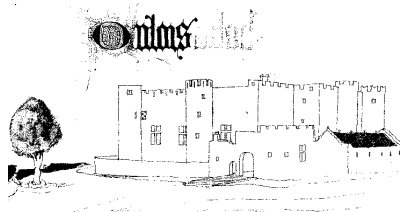
Il est demandé au conseil de voter une correction mineure de la précédente délibération.

Pour : 8 Contre : 0 Abstention : 0

## Gestion de l'eau

Alain Héritier a constaté des intrusions dans le répartiteur des Arnats. Il a posé un cadenas sur la vanne qui alimente la commune.





# MAIRIE D'OLLOIX

## Dotations perçues par la commune :

Année de répartition : 2018

### Caractéristiques physiques et financières de la commune

Code INSEE 63259

Nom de la commune OLLOIX

---

Dotation élu local (DPEL)	2 972
D.G.F. des communes : dotation forfaitaire (DF)	37 400
D.G.F. des communes : dotation de solidarité urbaine et de cohésion sociale (DSU)	-
D.G.F. des communes : dotation de solidarité rurale "bourg centre" (DSR BC)	0
D.G.F. des communes : dotation de solidarité rurale "péréquation" (DSR P)	24 279
D.G.F. des communes : dotation de solidarité rurale "cible" (DSR C)	0
D.G.F. des communes : dotation nationale de péréquation (DNP)	10 203

---

Fin du conseil municipal.